

Referencia: **100-FC000582**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **156.000 €**
 Estado: Estado de origen



Población: Torrelles de Foix
 Provincia: Barcelona
 Cod. postal: 08737
 Zona: Avda Can Coral



M² construidos:	242	Suelo de:	terrazo	útiles:	186
Aire acondicionado:	split	Metros de parcela:	655	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	40	Terraza(s):	2
Dormitorios:	3	Orientación:	sureste	Baños:	1
Antigüedad:	más de 30 años	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3

Descripción:

Casa unifamiliar en venta en la urbanización Can Coral, en Torrelles de Foix, situada en una parcela de 600 m² que ofrece amplitud, privacidad y múltiples posibilidades de uso exterior. La vivienda se distribuye en tres plantas y está pensada para un uso cómodo tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

En su interior cuenta con tres habitaciones dobles, un comedor amplio y luminoso, cocina independiente y baño completo. La casa se encuentra en buen estado de conservación, lo que permite entrar a vivir sin necesidad de realizar grandes reformas. Los suelos de terrazo aportan resistencia y fácil mantenimiento, ideales para el día a día.

Dispone de garaje cerrado con capacidad para un coche y dos motos. Las ventanas de aluminio están equipadas con mosquiteras y rejas, proporcionando mayor seguridad y confort.

Ubicada en una zona tranquila y rodeada de naturaleza, se encuentra a tan solo 10 minutos de Vilafranca del Penedès, lo que permite disponer de todos los servicios y comunicaciones cercanas. En el propio municipio de Torrelles de Foix se encuentran todos los comercios y servicios necesarios para el día a día, como farmacia, supermercados, CAP, ayuntamiento, colegios, guardería y servicio de autobús con conexión directa a Vilafranca, desde donde hay enlace cómodo con Barcelona.

Una vivienda ideal para familias o para quienes buscan tranquilidad, espacio y privacidad sin renunciar a la cercanía de los principales servicios.

ESTA CASA SE ENCUENTRA EN TORRELLES DE FOIX.

Gastos de ITP, escritura y registro no incluidos en el precio
