

## **Innovasis**

Av. Josep Anselm Clavé, 68 Sant Martí Sarroca

Teléfono: 601984170 e-mail: info@innovasis.es

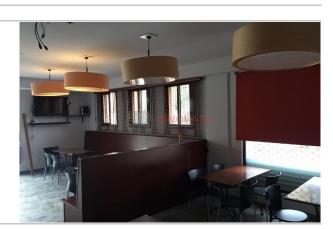
Referencia: 19-FC000488

Tipo inmueble: Local

Operación: Traspaso

Precio: **3.000** €

Estado: Buen estado



Población: Sant Martí Sarroca

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8731

Zona: Centro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>z</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | Exento                           |  |

M² construidos: 89 Suelo de: terrazo útiles: 89

Aire frío Agua caliente: individual M² terraza: 30

Terraza(s): 1 Estancias: 1 Orientación: este

Gastos de

acondicionado:

comunidad/mes: 40

## Descripción:

Traspaso cafetería en Sant Martí Sarroca Excelente ubicación y terraza soleada Se ofrece en traspaso cafetería consolidada en el centro del pueblo, con gran terraza en plaza peatonal. Negocio en funcionamiento, con clientela habitual y ambiente acogedor.

- Traspaso: 3.000 €
- Alquiler mensual: 750 €
- Local equipado y listo para empezar a trabajar

Ideal para emprendedores del sector hostelero. ¡Solicita más información y agenda tu visita!