

## **Innovasis**

Av. Josep Anselm Clavé, 68 Sant Martí Sarroca

Teléfono: 601984170 e-mail: info@innovasis.es

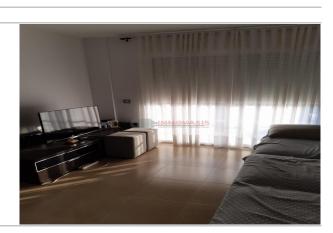
Referencia: 80-FC000488

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 128.000 €

Estado: Buen estado



Población: Sant Martí Sarroca

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8731

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos:60Suelo de:gresGarajes:1Agua caliente:individualDormitorios:2Orientación:sur

Baños: 1 Armarios: 1

## Descripción:

Piso en venta con inquilino Ideal para inversión Sant Martí Sarroca

Se vende acogedor piso en el centro de Sant Martí Sarroca, actualmente alquilado hasta 2028. Oportunidad perfecta para inversores que buscan rentabilidad desde el primer día.

Características:

2 habitaciones

Cocina con espacio de lavadero

Comedor luminoso

Baño completo

Balcón orientado al sur, con sol todo el día

Plaza de parking doble incluida en el mismo edificio

Ubicación privilegiada: Cerca de comercios, colegios, instituto, CAP, ayuntamiento y transporte público.

Gastos de ITP, escritura y registro no incluidos en el precio.

Ideal para quien busca una inversión segura y con ingresos garantizados. ¡Solicita más información sin compromiso!